

LE NOYER - LES PEUPLIERS - RIVES - VILLERÉAL

GÎTES LE NOYER ET LES PEUPLIERS

Locations de vacances à Rives, à proximité de
Villereal dans le Lot et Garonne

<https://lenoyer-lespeupliers-rives-villereal.fr>





Christophe ROUDIL

+33 5 53 36 07 98
+33 6 74 33 11 87

A Gîte Les Peupliers : 144 route de DOUDRAC, Chastre 47210 RIVES

B Gîte Le Noyer : 144 route de Doudrac, La Chastre 47210 RIVES





Gîte Les Peupliers

☆☆



Maison



9

personnes
(Maxi: 9 pers.)



4

chambres



85

m²



Cette location de vacances est aménagée dans une maison périgourdine de caractère avec possibilité de recevoir de 2 à 9 personnes (gîte modulable). Il est mitoyen avec le gîte Le Noyer. Chaque location a son entrée personnelle, un jardin indépendant clos et privatif, espace de jeux. A 500 m, Villeréal bastide du 13ème siècle, un des plus beaux villages de France avec tous commerces, services et animations. Pêche en étang et rivière le Dropt sur notre propriété. Nombreux sentiers balisés pour découverte de notre campagne avec pigeonniers, moulins, palombières, châteaux. Des circuits à vélo dans les vallons et plaine de la région périgourdine. Marchés colorés de produits du terroir. Location à la semaine, quinzaine, long séjour ou 3 nuits au minimum. Pour bien vous recevoir : Ce gîte est entièrement nettoyé avec grand soin avant votre arrivée et nous laissons à disposition savon, produit de nettoyage désinfectant, produit de ménage et produit de vaisselle .



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 5 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée indépendante

Dans maison
Mitoyen locataire



Activités



Internet

Accès Internet



Parking

Parking



Services

Location de draps et/ou de
linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

*Langue(s)
parlée(s)*

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces

Ménage

*Draps et Linge
de maison*

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.

Tarifs (au 29/03/22)

Gîte Les Peupliers

Séjour minimum de 3 jours (du vendredi 14 heures au lundi 10 heures)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



Gîte Le Noyer

☆☆☆



Maison



5

personnes
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



70

m²



Cette location de vacances est aménagée avec goût dans une maison périgourdine de caractère. Un gîte au calme entouré de cultures céréalières au gré des saisons. Cette location a son entrée personnelle, un jardin indépendant clos et privatif, et une aire de jeux. A l'intérieur vous trouverez tout le confort et un très bon équipement pour avoir des vacances de détente. A 500 m, Villereal bastide du 13ème siècle, un des plus beaux villages de France avec commerces, services et animations. Pêche en étang et rivière Dropt sur notre propriété. A 5 kms deux lacs de 65ha pour la pêche, la protection de la faune et flore et un observatoire d'oiseaux. Autour du gîte des sentiers balisés pour découvrir notre région. Des parcours en vélo vous feront découvrir la campagne du Périgord et alentours, châteaux et grottes, marchés... Pour bien vous recevoir : Nous assurons un très bon nettoyage et désinfection avant l'arrivée des vacanciers et fournissons savon, produit désinfectant, produit entretien et produit vaisselle. Nous vous assurons un séjour au calme à la campagne.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Mitoyen locataire

Entrée indépendante



Activités



Internet

Accès Internet



Parking

Parking



Services

Location de draps et/ou de
linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

*Langue(s)
parlée(s)*

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces

Ménage

*Draps et Linge
de maison*

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.

Tarifs (au 29/03/22)

Gîte Le Noyer

Séjour minimum de 3 jours (du vendredi 14 heures au lundi 10 heures)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM



Restaurant du Lac - Villeréal

+33 7 81 41 57 71# +33 7 68 57 34 62
Pesquie Bas

0.5 km
VILLEREAL



Dans un cadre boisé à deux pas de la bastide de Villeréal, ce restaurant vous propose des plats britanniques et indiens.



Papilles et Pampilles

+33 5 53 70 34 20
6 rue Saint-James
<http://www.maisonbleue.org>

0.5 km
VILLEREAL



Papilles et Pampilles est le Salon de thé de la maison d'hôtes "La Maison Bleue". Prendre un thé dans le patio de cet ancien cloître ou bien déguster une pâtisserie dans la boutique de brocante, voici notre concept original. Vous pourrez si vous le voulez repartir avec votre tasse ou la théière avec laquelle nous vous avons servi... Cuisine maison avec passion, nos pâtisseries peuvent être dégustées dans un cadre original au cœur de la bastide de Villeréal. Nous proposons aussi des ardoises de fromages, charcuterie, mais aussi des quiches et salades. La formule "Brunch" est possible sur réservation préalable. Les limonades sont artisanales, tout comme les jus de fruits ou encore les glaces. Pour bien vous recevoir : Nous respectons toutes les consignes sanitaires dans la préparation de nos pâtisseries et autres. Notre cadre permet d'avoir des tables très



Tennis Club Villeréal - Rives

+33 5 53 36 09 65 +33 7 84 19 26 32# +33 6 71 22 05 78
279 chemin du Pesquié

0.5 km
VILLEREAL



Le Tennis Club de Villeréal propose 2 courts de tennis extérieurs et un court couvert. Il est possible de réserver les courts de tennis auprès de l'Office de Tourisme de Villeréal.



Station Bee's - Location de vélos

+33 6 26 61 80 85
Boulevard Alphonse de Poitiers
<https://www.stationsbees.com/stations>

0.6 km
VILLEREAL



Location de vélos électriques pour adultes et enfants (route, VTT, remorque, vélos suiveurs, sièges enfant) mais aussi vélos adaptés aux handicaps. Organisation de sorties thématiques, séjours itinérants. Pour bien vous recevoir : Réservation internet possible. Accueil groupe de location sur rendez-vous.



Hippodrome du Pesquié Bas - Société des courses de Villeréal

+33 5 53 40 86 82 +33 6 40 83 36 64
Route d'Issigeac

0.7 km
VILLEREAL



Dans le nord du Lot-et-Garonne et au confins du Périgord, situé en bordure du Dropt dans un cadre champêtre, l'hippodrome de Villeréal est un des plus populaires du Sud Ouest. L'anneau villeréalais est le théâtre d'un meeting estival et nocturne qui accueille un large public. Proposant des courses de trot très relevées sur une piste rapide, il attire en plus de la population locale et des touristes, bon nombre de turfistes venant de toute la région mais aussi des régions voisines. La Société Hippique de Villeréal a fait le pari il y a quelques années de développer la restauration. En bord de piste, deux halles peuvent ainsi abriter des centaines de personnes pour partager un repas convivial, passer une agréable soirée en famille et faire découvrir le monde des courses à ceux qui ne le connaissent pas.

Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM



Les Marcheurs Villeréalais et du Haut Agenais

+33 5 53 49 07 99# +33 5 53 36 66 16

Office de Tourisme Place de la Halle

0.7 km

VILLEREAL



Les Marcheurs Villeréalais organisent des sorties régulières de 9 à 12 km le week-end. Dans une ambiance conviviale, vous partirez à la découverte des sentiers balisés du Pays Villeréalais mais aussi du Lot-et-Garonne et de la Dordogne. Le programme des sorties est disponible auprès de l'Office de Tourisme du Pays Villeréalais. Chaussures de randonnées obligatoires. (Pour des raisons de sécurité, les chiens ne sont pas acceptés).



Circuit de la Bastide Royale - Villeréal

Place de la Halle

VILLEREAL



Dans un paysage de polyculture associant élevage de canard gras du Sud-Ouest, vergers de pruniers et de noisetiers, champs de céréales et prairies où paissent chevaux et Blondes d'Aquitaine, vous roulez de Villeréal en villages. Entre des haltes gourmandes dans les fermes ou curieuses à l'observatoire des oiseaux du lac du Brayssou, vous découvrirez des églises romanes, des châteaux, des pigeonniers mais aussi un patrimoine insolite : maisons à empilages et maisons brassières.



Vallée de Gavaudun

+33 5 53 40 82 29

Le Bourg

15.0 km

GAVAUDUN



Classée site naturel dans son ensemble depuis 1999, cette vallée creusée par la Lède vaut le détour. Dans un décor de rochers escarpés, de coteaux boisés, on peut y découvrir une multitude d'endroits magiques : le Château de Gavaudun, les villages de Lacapelle Biron et Saint Avit mais aussi des grottes et abris naturels, l'église romane de Laurenque, les vestiges de l'abbaye bénédictine voisine ou bien encore de nombreux moulins et forges le long de la rivière Lède.

Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM

